

## Persönliche Daten und Referenzen von Bernhard Lauper

Bautechniker, Bau- und Immobilienfachmann, Baufachexperte  
geb. 5. August 1955, wohnhaft in Meilen  
von Meilen und Wohlen BE

### Berufliche Tätigkeit

Langjährige Praxis in namhaften Architekturbüros in der Planbearbeitung, Bau- und Projektleitung. Gesamtverantwortung für anspruchsvolle Klein- und Grossprojekte im Neubau und im denkmalpflegerischen Bereich.

Bei der Spaltenstein Immobilien AG als Geschäftsführer und Projektmanager für den Bauherrn, u. a. Realisierung Grossprojekt Galleria, Opfikon-Glattbrugg, Gesamtverantwortung mit Termin- und Kostenkontrolle, umbauter Raum nach SIA 300'000 m<sup>3</sup> (ca. Fr. 300 Mio.), Hauptnutzer Schweiz. Volksbank, Bezug Oktober 1992 bis Frühling 1993. Ab 1989 ebenso für das World Trade Center Zürich, Architekt Ernst Gisel, 120'000 m<sup>3</sup> (ca. Fr. 110 Mio.), Bezug ab Frühling 1995, gleichzeitig Umbau Zunfthaus zur Saffran.

Ab Januar 1994 bis März 1998 Fachbereichsleiter Projektentwicklung und Projektmanagement, Direktor und Mitglied der Geschäftsleitung Spaltenstein Immobilien AG, Zürich.

1998 bis 2018 IMMOPRO AG, Zürich, bis 2017 geschäftsführender Partner

Oktober 2018 Gründung LauperBautreuhand GmbH, Zürich

### Mitgliedschaften und nebenberufliche Engagements

- Kammer unabhängiger Bauherrenberater KUB / SVIT; Domus Antiqua Helvetica
- Stiftungsrat Careum; Verwaltungsrat Zugerland Verkehrsbetriebe AG; Gastdozent IFZ, Hochschule Luzern (2012-2015); Präsident Stiftung Zunfthaus zur Saffran
- Rechnungsprüfungskommission Meilen (1998-2002); Baukommission Gemeinnützige Wohnbau Meilen AG (bis 2013); Verfassungsrat des Kantons Zürich (2000-2002)
- Seit Anfang 2018 Mitglied des Handelsgerichts des Kantons Zürich

### Ausgewählte Referenzprojekte bei Immopro AG

- Neubau Alters- und Gesundheitszentrum Tägerhalde, Gemeinde Küsnacht
- Neubau Wohn- und Gewerbehaus „Zürichsee-Gut“, Stäfa
- Präsident Baukommission Studierhof und Auditorium Careum, Zürich
- Wohnüberbauung Promenade, Horgen
- Gesamtanierung UBS Hauptsitz, Zürich
- UBS-Neubau, Steering Committee Europaallee und Hauptsitz Bahnhofstrasse Zürich
- Erweiterung Credit Suisse Uetlihof, Zürich
- Erweiterung Schweizerisches Landesmuseum, Zürich
- Projektentwicklung Grapha-Holding AG, Hergiswil
- Mieterausbau Bosten Consulting Group Schweiz
- Weihnachtsbeleuchtung Bahnhofstrasse Zürich
- Umnutzung Briefpostverteilzentrum, Zürich-Mülligen
- Überbauung Pflégi-Areal, Zürich
- Private namhafte Bauherrschaften